

高雄市土地及建物登記管理

中華民國107年4月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	239	1,196	2,919,806.18	-	-	他項權利登記	不動產役權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	96	98	121,005.87	-	-		塗銷	36	-	-	-	-		
	重測	3	2	23	29,044.26	-	-		典權	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	-	-	-	-	-			移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-			變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	-	-	-	-	-			塗銷	40	-	-	-		
	使用編定	7	62	611	8,505,919.15	-	-		農育權	設定	41	2	24,920.00	-		
	門牌整編	8	50	-	-	165	15,297.09			移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	7	-	-	10	8,702.19			變更	43	-	-	-		
	減失	10	23	-	-	34	18,344.10		塗銷	44	-	-	-	-		
	法院判決、調解、和解	11	12	64	18,599.69	-	-		耕作權	設定	45	1	1,690.00	-		
	其他	12	409	8,081	85,104,543.21	1,001	684,718.54			移轉	46	-	-	-		
總登	13	200	59	51,727.50	564	175,034.28	變更	47		-	-	-				
所有權登記	變	買賣	14	2,926	3,570	1,031,812.42	2,502	274,989.63	永佃權	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	74	121	50,068.10	35	5,015.24		移轉	49	-	-	-		
		繼承	16	862	2,486	5,559,689.78	538	75,226.07		變更	50	-	-	-		
		贈與	17	498	768	303,725.41	261	27,096.01	塗銷	51	-	-	-			
		夫妻贈與	18	110	170	145,191.66	69	8,566.81	法院判決、調解、和解、其他	52	5	188.11	-			
	更	交換	19	4	10	92.16	1	85.87	其他登記	撤銷	53	-	-	-		
		共有物分割	20	41	144	112,786.18	-	-		訴願決定撤銷	54	-	-	-		
		徵收	21	1	2	689.00	-	-		更名	55	165	318	25,573.48	160	17,294.70
		信託	22	68	155	26,286.65	65	7,525.31		管理人登記	56	57	288	119,505.22	11	1,626.70
		法院判決、調解、和解	23	29	66	26,417.54	22	2,299.48		更正	57	532	1,796	2,604,632.28	605	175,131.01
		其他	24	30	134	4,851,986.56	14	9,309.85		住址變更	58	3,832	10,777	3,421,725.77	4,313	525,609.72
他項權利登記	抵押權	設定	25	4,567	6,199	815,359.18	4,700	654,159.01		預告登記	59	141	190	17,868.54	138	13,412.72
		移轉	26	27	44	33,692.27	37	49,995.86		其他限制登記	60	498	834	4,998,157.49	401	50,832.99
		變更	27	377	910	571,257.43	2,093	402,230.58		塗銷預告登記	61	98	158	71,115.62	99	11,053.88
		塗銷	28	3,389	4,521	818,940.80	3,503	493,294.16		其他塗銷限制登記	62	577	878	357,724.94	359	42,288.11
	地上權	設定	29	11	20	2,925.07	-	-		書狀換給	63	535	1,346	1,005,147.06	192	25,850.55
		移轉	30	25	50	720,025.73	-	-	書狀補給	64	444	651	362,269.49	298	30,287.97	
		變更	31	1	1	5,119.00	-	-	註記	65	831	1,929	3,682,495.48	449	102,544.30	
		塗銷	32	6	10	1,802.89	-	-	土地建物登記總計	66	21,864	48,688	128,521,527.17	22,639	3,907,822.73	
不動產役權	設定	33	-	-	-	-	-	登記謄本	67	25,375	-	-	102,084	(張數)		
	移轉	34	-	-	-	-	-									

截至本月底已登記土地總筆數: 1,453,971 筆, 總面積: 2,868,882,893.31 平方公尺; 建物總棟數: 997,372 棟, 總面積: 180,823,191.23 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 7,578,014,462.74 元; 本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 276,189,934.70 元

備註

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長

中華民國107年5月4日編製

資料來源: 本局地籍科依據地籍管理工作統計等地籍資料庫資料, 按各地政事務所行政區別彙編。

填表說明: 本表編製一式3份, 於完成會核程序並經機關首長核章後, 1份送市府主計處, 1份送本局會計室, 1份自存外, 並應於規定期限內由網際網路線上傳送內政部統計資料庫。

備註: 登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報, 不需依行政區別分別。