

高雄市土地及建物登記管理

中華民國107年11月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物	
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	244	1,160	1,537,856.65	5	3,021.39	他項權利登記	不動產役權變更	35	-	-	-
	合併	2	95	97	131,037.16	1	9,592.17		不動產役權塗銷	36	-	-	-
	重測	3	2	12	39,343.09	1	238.75		典權設定	37	-	-	-
	重劃	4	1	1	495.77	-	-		典權移轉	38	-	-	-
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		典權變更	39	-	-	-
	地目變更	6	-	-	-	-	-		典權塗銷	40	-	-	-
	使用編定	7	36	248	474,172.81	-	-		農育權設定	41	3	54,775.52	-
	門牌整編	8	45	-	-	45	5,868.12		農育權移轉	42	-	-	-
	建物增建改建	9	9	-	-	10	76,692.06		農育權變更	43	-	-	-
	滅失	10	22	-	-	44	40,508.04		農育權塗銷	44	-	-	-
	法院判決、調解、和解	11	13	40	35,359.41	-	-		耕作權設定	45	-	-	-
	其他	12	689	130	165,707.63	1,248	565,639.62		耕作權移轉	46	-	-	-
	所有權登記	總登記	13	202	679	636,808.22	911		220,253.89	耕作權變更	47	-	-
變		買賣	14	3,288	4,394	1,698,438.97	2,881	309,212.38	耕作權塗銷	48	-	-	-
		拍賣	15	116	192	80,835.19	64	9,721.75	永佃權移轉	49	-	-	-
		繼承	16	840	2,401	951,278.48	537	71,553.54	永佃權變更	50	-	-	-
		贈與	17	581	951	2,995,048.51	312	33,414.53	永佃權塗銷	51	-	-	-
		夫妻贈與	18	113	162	42,401.10	72	9,314.14	法院判決、調解、和解、其他	52	12	17,881.41	-
		交換	19	7	8	1,019.88	8	945.14	撤銷	53	7	18	12,316.06
		共有物分割	20	36	113	65,140.81	2	62.90	訴願決定撤銷	54	-	-	-
		徵收	21	2	16	1,163.69	-	-	更名	55	177	294	65,165.85
更		信託	22	85	165	61,333.34	125	12,631.62	管理人登記	56	52	681	592,347.31
		法院判決、調解、和解	23	32	84	93,071.22	13	885.31	更正	57	429	752	401,389.32
		其他	24	51	102	135,179.15	31	83,156.51	住址變更	58	3,628	9,116	3,106,720.01
		抵押權設定	25	5,286	7,294	1,169,762.47	5,441	712,555.21	預告登記	59	165	192	37,758.19
	抵押權移轉	26	17	28	6,007.17	8	1,048.90	其他限制登記	60	562	943	408,910.16	
他項權利登記	抵押權變更	27	399	857	598,388.25	1,793	275,497.64	塗銷預告登記	61	121	147	12,798.25	
	抵押權塗銷	28	3,632	4,981	1,291,821.41	3,834	501,826.77	其他塗銷限制登記	62	676	1,017	1,137,952.54	
	地上權設定	29	14	31	9,862.43	-	-	書狀換給	63	1,060	2,078	1,993,308.55	
	地上權移轉	30	30	31	653,967.25	-	-	書狀補給	64	502	750	262,115.19	
	地上權變更	31	1	1	3.18	-	-	註記	65	1,063	5,275	12,089,383.47	
	地上權塗銷	32	14	33	142,741.26	-	-	土地建物登記總計	66	24,368	45,512	33,211,418.46	
	不動產役權設定	33	9	9	352.13	-	-	登記謄本	67	24,380	-	105,926 (張數)	
	不動產役權移轉	34	-	-	-	-	-						

截至本月底已登記土地總筆數: 1,459,587 筆, 總面積: 2,869,614,151.02 平方公尺; 建物總棟數: 1,003,832 棟, 總面積: 182,225,556.63 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 11,980,159,304.33 元; 本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 402,407,446.37 元

備註

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長

中華民國107年12月5日編製

資料來源: 本局地籍科依據地籍管理工作統計等地籍資料庫資料, 按各地政事務所行政區別彙編。

填表說明: 本表編製一式3份, 於完成會核程序並經機關首長核章後, 1份送市府主計處, 1份送本局會計室, 1份自存外, 並應於規定期限內由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

備註: 登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報, 不需依行政區別分列。