

高雄市土地及建物登記管理

中華民國107年12月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	261	1,251	1,206,781.05	-	-	他項權利登記	不動產役權變更	35	-	-	-			
	合併	2	92	95	189,988.06	-	-		不動產役權塗銷	36	-	-	-			
	重測	3	4	9	6,317.35	2	492.18		典權設定	37	-	-	-			
	重劃	4	6	50	258,877.87	-	-		典權移轉	38	-	-	-			
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		典權變更	39	-	-	-			
	地目變更	6	-	-	-	-	-		典權塗銷	40	-	-	-			
	使用編定	7	24	173	770,217.17	-	-		農育權設定	41	-	-	-			
	門牌整編	8	45	-	-	50	5,639.87		農育權移轉	42	-	-	-			
	建物增建改建	9	6	-	-	6	2,980.35		農育權變更	43	-	-	-			
	滅失	10	45	-	-	88	48,305.92		農育權塗銷	44	-	-	-			
	法院判決、調解、和解	11	7	73	61,157.59	-	-		耕作權設定	45	-	-	-			
	其他	12	519	104	297,722.61	1,111	779,805.91		耕作權移轉	46	-	-	-			
	總登記	13	179	5	7,133.68	1,493	351,704.58		耕作權變更	47	2	2	4,438.50	-		
所有權登記	變更	買賣	14	3,240	4,174	1,542,655.96	2,762	310,134.27	耕作權塗銷	48	1	1	460.00	-		
		拍賣	15	95	142	36,709.88	46	7,249.97	永佃權移轉	49	-	-	-	-		
		繼承	16	854	2,326	971,051.78	662	76,570.18	永佃權變更	50	-	-	-	-		
		贈與	17	601	937	416,677.74	308	35,034.74	永佃權塗銷	51	-	-	-	-		
		夫妻贈與	18	144	231	83,194.78	98	13,540.09	法院判決、調解、和解、其他	52	9	29	30,331.29	-		
		交換	19	11	12	11,624.63	10	1,234.28	撤銷	53	1	1	260.00	-		
		共有物分割	20	47	162	221,010.44	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-	-		
		徵收	21	3	15	32,373.97	-	-	更正	55	177	357	45,038.18	195	21,267.92	
		信託	22	77	150	31,100.01	241	32,610.90	管理人登記	56	40	117	66,792.74	11	4,244.08	
		法院判決、調解、和解	23	42	119	73,692.68	24	3,390.33	更正	57	408	735	310,865.93	673	131,852.24	
	其他	24	66	147	290,670.47	85	5,972.23	住址變更	58	3,904	8,984	3,141,561.42	4,485	519,496.05		
	他項權利登記	抵押權	設定	25	4,819	6,695	1,217,913.53	5,042	759,603.67	預告登記	59	180	210	28,116.66	183	15,992.09
			移轉	26	30	48	22,316.93	22	3,433.53	其他限制登記	60	505	761	481,409.69	339	52,653.42
變更			27	408	879	523,782.96	1,741	424,593.29	塗銷預告登記	61	111	140	32,706.91	128	12,671.28	
塗銷			28	3,555	5,049	1,426,512.13	3,635	494,987.69	其他塗銷限制登記	62	607	994	491,048.10	415	57,024.36	
地上權		設定	29	13	15	11,837.38	-	-	書狀換給	63	658	1,547	1,478,992.98	282	41,778.15	
		移轉	30	28	30	381,197.62	-	-	書狀補給	64	410	655	239,606.46	310	36,753.19	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	923	10,807	19,406,884.59	628	109,805.64	
		塗銷	32	16	34	267,404.97	-	-	土地建物登記總計	66	23,173	48,265	36,118,436.69	25,075	4,360,822.40	
不動產役權		設定	33	-	-	-	-	-	登記謄本	67	23,528	-	-	98,239	(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記土地總筆數: 1,460,275 筆, 總面積: 2,869,635,355.92 平方公尺; 建物總棟數: 1,005,239 棟, 總面積: 182,553,712.93 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 9,957,507,735.79 元; 本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 236,737,482.88 元

備註

填表

審核

業務主管人員
主辦統計人員

機關首長

中華民國108年1月7日編製

資料來源: 本局地籍科依據地籍管理工作統計等地籍資料庫資料, 按各地政事務所行政區別彙編。

填表說明: 本表編製一式3份, 於完成會核程序並經機關首長核章後, 1份送市府主計處, 1份送本局會計室, 1份自存外, 並應於規定期限內由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

備註: 登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報, 不需依行政區別分列。