

高雄市土地及建物登記管理

中華民國107年10月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物	
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積
標示變更登記	分割	1	316	1,510	1,394,621.57	-	-	他項權利登記	不動產役權變更	35	-	-	-
	合併	2	106	110	175,655.49	-	-		不動產役權塗銷	36	-	-	-
	重測	3	19	8,328	14,759,331.11	715	186,829.80		典權設定	37	-	-	-
	重劃	4	4	21	15,711.69	-	-		典權移轉	38	-	-	-
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		典權變更	39	-	-	-
	地目變更	6	-	-	-	-	-		典權塗銷	40	-	-	-
	使用編定	7	27	202	138,944.58	-	-		農育權設定	41	1	19,570.00	-
	門牌整編	8	56	-	-	79	10,089.31		農育權移轉	42	1	23,150.00	-
	建物增建改建	9	11	-	-	11	36,382.83		農育權變更	43	-	-	-
	滅失	10	35	-	-	73	55,253.80		農育權塗銷	44	-	-	-
	法院判決、調解、和解	11	13	51	26,301.52	2	107.37		耕作權設定	45	-	-	-
	其他	12	557	258	255,448.59	1,115	883,209.49		耕作權移轉	46	-	-	-
	所有權登記	總登記	13	151	41	18,244.48	1,135		217,913.58	耕作權變更	47	-	-
變		買賣	14	3,671	4,373	1,907,670.71	3,206	324,514.42	耕作權塗銷	48	-	-	-
		拍賣	15	106	155	124,272.19	69	8,997.90	永佃權移轉	49	-	-	-
		繼承	16	880	2,615	964,578.84	572	78,125.48	永佃權變更	50	-	-	-
		贈與	17	526	757	589,519.95	271	30,336.78	永佃權塗銷	51	-	-	-
		夫妻贈與	18	128	187	50,263.56	135	16,614.13	法院判決、調解、和解、其他	52	15	23,148.36	-
		交換	19	6	8	2,937.84	6	530.45	撤銷	53	2	217.44	2
		共有物分割	20	61	210	153,382.12	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-
		徵收	21	-	-	-	-	-	更名	55	177	315	169
更		信託	22	69	106	28,293.69	59	7,797.34	管理人登記	56	57	229	28
		法院判決、調解、和解	23	27	125	44,169.02	19	5,947.27	更正	57	569	1,261	505
		其他	24	61	201	118,797.58	24	35,166.47	住址變更	58	3,648	8,746	4,068
		抵押權設定	25	5,790	7,836	2,150,068.44	5,948	788,722.58	預告登記	59	300	247	286
	抵押權移轉	26	29	56	21,929.14	13	1,299.83	其他限制登記	60	667	875	505	
他項權利登記	抵押權變更	27	390	864	559,727.01	1,841	297,339.20	塗銷預告登記	61	126	172	238	
	抵押權塗銷	28	3,779	5,340	1,841,428.82	3,931	576,785.87	其他塗銷限制登記	62	690	990	466	
	地上權設定	29	12	18	4,191.13	-	-	書狀換給	63	549	1,256	227	
	地上權移轉	30	127	127	2,658,180.95	-	-	書狀補給	64	504	800	337	
	地上權變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	1,059	5,241	1,023	
	地上權塗銷	32	11	22	80,867.60	-	-	土地建物登記總計	66	25,333	53,686	27,078	
	不動產役權設定	33	-	-	-	-	-	登記謄本	67	25,967	-	113,532	
	不動產役權移轉	34	-	-	-	-	-					(張數)	

截至本月底已登記土地總筆數: 1,458,278 筆, 總面積: 2,868,980,450.23 平方公尺; 建物總棟數: 1,002,969 棟, 總面積: 182,013,250.58 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 10,772,752,275.88 元; 本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 393,067,160.95 元

備註

填表 審核 業務主管人員 機關首長 中華民國107年11月6日編製
主辦統計人員

資料來源: 本局地籍科依據地籍管理工作統計等地籍資料庫資料, 按各地政事務所行政區別彙編。

填表說明: 本表編製一式3份, 於完成會核程序並經機關首長核章後, 1份送市府主計處, 1份送本局會計室, 1份自存外, 並應於規定期限內由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

備註: 登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報, 不需依行政區別分列。