

臨海工業區-一期

產業園區



可開發面積

▶ 17,693,280 m²

備註

▶ 尚有 19 處廠房興建或待建中

現況使用

▶ 編定工業區

都市計畫

- ▶ 土地使用分區為 臨海工業區
- ▶ 分區面積為 17,693,280 m²
- ▶ 建蔽率為 0 %
- ▶ 容積率為 0 %

土地權屬

- ▶ 國有土地佔 21 %
- ▶ 市有土地佔 3 %
- ▶ 國營土地佔 53 %
- ▶ 私人土地佔 23 %

基地優勢

▶ 園區特有優惠

依據法令：促進產業升級條例、006688 優惠、高雄市獎勵民間投資基金收支保管及運用自治條例、高雄市獎勵民間投資實施辦法

主要優惠內容：投資抵減、地價稅、土增稅、土地租金優惠

開發項目

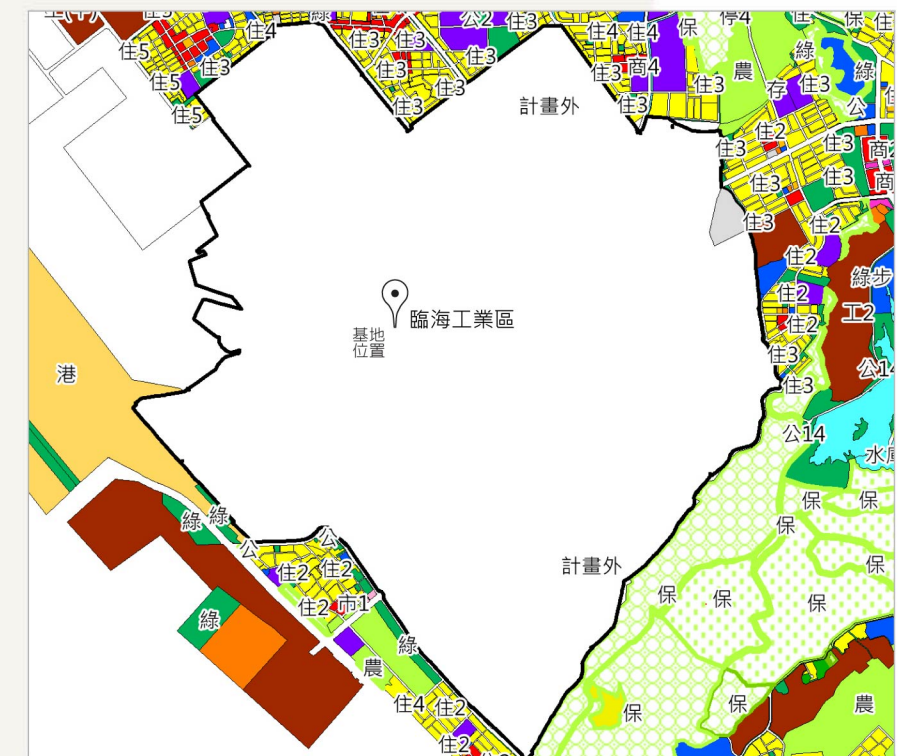
▶ 工業製造用

開發方式

▶ 出租
▶ 標售、出售

聯絡窗口

- ▶ 聯絡單位 經發局
- ▶ 聯絡電話 (07)3368538
- ▶ 電子信箱 abc@kcg.gov.tw



都市計畫示意圖



交通位置