

高雄市土地及建物登記管理

中華民國108年7月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	281	1,362	1,215,722.57	-	-	他項權利登記	役權動產不	變更	35	-	-	-	
	合併	2	120	122	179,500.67	-	-		塗銷	36	-	-	-	-	
	重測	3	5	20	36,383.93	2	97.91		典權	設定	37	-	-	-	
	重劃	4	3	4	319.76	-	-		移轉	38	-	-	-	-	
	區段徵收	5	-	-	-	-	-		變更	39	-	-	-	-	
	地目變更	6	-	-	-	-	-		塗銷	40	-	-	-	-	
	使用編定	7	85	578	502,476.21	-	-		農育權	設定	41	-	-	-	
	門牌整編	8	52	-	-	53	5,940.64		移轉	42	-	-	-	-	
	建物增建改建	9	7	-	-	7	28,336.78		變更	43	-	-	-	-	
	滅失	10	57	-	-	91	52,022.30		塗銷	44	-	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	5	32	11,044.84	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-	
	其他	12	424	1	67.00	921	470,332.33		移轉	46	2	3	10,850.00	-	
	總登記	13	197	1	2,217.00	785	164,589.67		變更	47	-	-	-	-	
所有權變更登記	所有權變更登記	買賣	14	3,945	5,218	1,828,230.99	3,242	360,009.52	塗銷	48	-	-	-		
		拍賣	15	105	173	46,945.54	70	14,799.67	永佃權	移轉	49	-	-	-	
		繼承	16	910	2,651	1,708,317.03	554	83,321.82	變更	50	-	-	-		
		贈與	17	609	940	454,363.47	284	32,713.47	塗銷	51	-	-	-		
		夫妻贈與	18	179	268	79,965.45	132	17,802.70	法院判決、調解、和解、其他	52	7	13	4,171.70	-	
		交換	19	12	21	33,913.98	12	1,185.91	撤銷	53	1	3	1,276.45	-	
		共有物分割	20	50	167	289,369.18	-	-	訴願決定撤銷	54	-	-	-	-	
		徵收	21	1	1	125.00	-	-	更名	55	236	511	316,185.86	240	
		信託	22	90	232	59,738.01	71	7,621.46	管理人登記	56	55	132	251,524.11	12	
		法院判決、調解、和解	23	45	127	37,539.27	23	2,789.40	更正	57	638	1,390	350,680.56	612	
		其他	24	51	82	12,992.45	30	34,725.13	住址變更	58	4,649	10,299	2,667,542.84	5,935	
他項權利登記	他項權利登記	設定	25	5,802	8,009	1,465,747.63	6,023	836,829.33	預告登記	59	165	214	81,508.92	154	
		移轉	26	22	480	41,965.85	366	33,722.33	其他限制登記	60	527	824	312,685.08	379	
		變更	27	424	1,092	1,355,453.81	1,573	217,227.72	塗銷預告登記	61	140	191	28,566.24	142	
		塗銷	28	4,354	6,221	3,024,671.86	4,688	754,564.67	其他塗銷限制登記	62	582	853	287,124.06	402	
		設定	29	31	37	624,281.21	-	-	書狀換給	63	500	1,128	648,814.73	188	
		移轉	30	26	38	497,377.29	-	-	書狀補給	64	501	816	761,859.68	342	
		變更	31	1	2	1,889.60	-	-	註記	65	1,024	4,938	3,283,619.06	1,084	
		塗銷	32	15	45	25,811.70	-	-	土地建物登記合計	66	26,937	49,242	22,546,105.40	28,417	
		役權動產不	設定	33	2	3	3,264.81	-	-	登記簿謄本	67	26,957	-	-	112,004 (張數)
		移轉	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

截至本月底已登記土地總筆數: 1,464,946 筆, 總面積: 2,870,704,916.21 平方公尺; 建物總棟數: 1,011,577 棟, 總面積: 184,407,203.53 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 11,803,222,123.40 元; 本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 419,705,833.39 元

備註

填表 審核 業務主管人員 機關首長 中華民國108年8月6日編製
主辦統計人員

資料來源: 本局地籍科依據地籍管理工作統計等地籍資料庫資料, 按各地政事務所行政區別彙編。

填表說明: 本表編製一式3份, 於完成會核程序並經機關首長核章後, 1份送市府主計處, 1份送本局會計室, 1份自存外, 並應於規定期限內由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

備註: 登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報, 不需依行政區別分別。