

# 高雄市土地及建物登記管理

中華民國108年6月

單位:件;筆;棟;張;平方公尺;元

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	220	1,134	1,415,372.98	-	-	他項權利登記	不動產役權	變更	35	-	-	-		
	合併	2	85	86	199,946.81	2	587.81		不動產役權	塗銷	36	-	-	-		
	重測	3	-	-	-	-	-		典權	設定	37	-	-	-		
	重劃	4	-	-	-	-	-			移轉	38	-	-	-		
	區段徵收	5	-	-	-	-	-			變更	39	-	-	-		
	地目變更	6	-	-	-	-	-			塗銷	40	-	-	-		
	使用編定	7	23	98	54,415.96	-	-		農育權	設定	41	-	-	-		
	門牌整編	8	37	-	-	66	36,454.42			移轉	42	-	-	-		
	建物增建改建	9	8	-	-	8	15,608.67			變更	43	-	-	-		
	滅失	10	34	-	-	-	133			46,136.14	塗銷	44	-	-	-	
	法院判決、調解、和解	11	14	70	33,791.18	-	-		耕作權	設定	45	-	-	-		
	其他	12	459	10	7,748.59	974	443,211.21			移轉	46	-	-	-		
	總登記	13	160	2	4,863.13	521	222,671.46			變更	47	-	-	-		
所有權登記	變	買	賣	14	3,605	4,685	1,882,738.57	3,047		355,853.99	永佃權	移轉	49	-	-	-
		拍賣	賣	15	87	135	43,328.20	48	13,723.03	變更		50	-	-	-	
		繼承	承	16	801	2,064	908,730.07	501	66,170.27	塗銷		51	-	-	-	
		贈與	與	17	432	654	441,389.24	189	21,396.56	法院判決、調解、和解、其他		52	-	-	-	
		夫妻贈與	與	18	139	210	52,670.88	102	12,767.09	其他登記	撤銷	53	2	3	1,796.48	-
	交換	換	19	7	15	2,485.69	8	1,413.34	訴願決定撤銷		54	-	-	-	-	
	共有物分割	割	20	38	149	136,019.43	-	-	更名		55	187	368	89,141.29	220	15,592.62
	徵收	收	21	-	-	-	-	-	管理人登記		56	36	131	104,261.29	6	1,628.11
	信託	託	22	70	168	31,280.76	71	13,761.42	更正		57	591	1,965	380,567.43	591	278,999.57
	法院判決、調解、和解	解	23	26	75	33,966.53	16	2,507.32	住址變更		58	3,572	12,652	2,358,249.24	11,122	1,192,310.37
他項權利登記	抵押權	設定	25	5,229	7,096	1,146,130.22	5,325	745,445.03	預告登記	59	160	181	22,335.86	146	14,306.36	
		移轉	26	14	50	17,418.67	27	3,193.06	其他限制登記	60	477	718	399,332.18	307	36,239.11	
		變更	27	396	791	368,473.84	627	270,808.38	塗銷預告登記	61	112	133	24,653.63	126	12,044.73	
		塗銷	28	3,647	5,343	22,628,287.25	3,667	630,748.81	其他塗銷限制登記	62	528	815	323,726.50	346	46,718.87	
	地上權	設定	29	5	8	4,617.78	-	-	書狀換給	63	441	989	1,216,961.70	210	28,334.22	
		移轉	30	32	33	464,335.63	-	-	書狀補給	64	450	697	247,870.04	321	38,086.49	
		變更	31	-	-	-	-	-	註記	65	865	1,788	13,633,158.79	524	85,954.11	
		塗銷	32	9	16	9,318.54	-	-	土地建物登記總計	66	23,041	43,428	48,715,355.87	29,277	4,673,609.58	
	不動產役權	設定	33	-	-	-	-	-	登記謄本	67	23,113	-	-	98,095	(張數)	
		移轉	34	-	-	-	-	-								

截至本月底已登記土地總筆數: 1,464,256 筆, 總面積: 2,870,704,419.36 平方公尺; 建物總棟數: 1,010,887 棟, 總面積: 184,265,093.44 平方公尺

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值): 12,233,646,641.58 元; 本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值): 233,915,107.36 元

備註

填表 審核 業務主管人員 機關首長 中華民國108年7月8日編製  
主辦統計人員

資料來源: 本局地籍科依據地籍管理工作統計等地籍資料庫資料, 按各地政事務所行政區別彙編。

填表說明: 本表編製一式3份, 於完成會核程序並經機關首長核章後, 1份送市府主計處, 1份送本局會計室, 1份自存外, 並應於規定期限內由網際網路線上傳送至內政部統計資料庫。

備註: 登記謄本、截至本月底已登記土地總筆數及總面積、建物總棟數及總面積、本月買賣土地登記總價額、本月拍賣土地登記總價額依地政事務所別填報, 不需依行政區別分別。